



COMUNE DI CUTIGLIANO

Provincia di Pistoia

Piazza Umberto I°, 1 - 51024 CUTIGLIANO (PT) tel 0573/68881 Fax 0573/68386 C.F. 00328670476
indirizzo e-mail: comune@comune.cutigliano.pt.i - www.comune.cutigliano.pt.it

DELIBERAZIONE CONSIGLIO COMUNALE

N. 04

del 25 GENNAIO 2010

OGGETTO: Proventi alienazione fabbricato proveniente da patrimonio della Regione Toscana.
Modifica destinazione.=

L'anno duemiladieci e questo giorno venticinque del mese di gennaio, alle ore 21,00 nel civico palazzo, si è riunito il Consiglio Comunale, convocato nei modi di legge, in seduta pubblica di prima convocazione, sotto la Presidenza del Sig. **Ceccarelli Carluccio** nella sua qualità di **Sindaco**. All'appello risultano presenti n° **13 (tredici)** consiglieri comunali ed assenti n° **0 (nessuno)** consigliere, come segue:

CONSIGLIERI	Presenti	Assenti
CECCARELLI Carluccio	X	
PETRUCCI Maurizio	X	
CARGIOLI Simone	X	
REGGIANNINI Raffaele	X	
SICHI Ezio	X	
BACCI Marina	X	
CECCARELLI Marzia	X	
VALENTINI Luigi	X	
AMOROSO Antonia	X	
NESTI Graziano	X	
DANTI Maura	X	
GIANI Franco	X	
LAURI Marina	X	

Assiste il Segretario comunale **Dott. Claudio Sbragia**

IL PRESIDENTE

Constatata la presenza degli Assessori esterni Gonfiantini, Pieracci e Pistolozzi nonché il numero legale degli intervenuti ai fini della legalità della adunanza, dichiara aperta la seduta, designa scrutatori i Signori: Petrucci, Sichi e Danti, passa alla discussione del punto posto all'ordine del giorno di cui all'oggetto adottando quanto segue:

IL CONSIGLIO COMUNALE

SENTITI i seguenti interventi:

- omissis -

RICHIAMATA la delibera del Consiglio Comunale n° 33 del 11.04.2003 avente ad oggetto “Legge Regionale n° 105/1995. Vendita di immobile di proprietà comunale. Provvedimenti”

RICHIAMATE tutte le premesse in essa contenute;

CONSIDERATO che ai sensi dell’art. 5 della citata L.R. 105/95, il Comune di Cutigliano si è obbligato a non alienare detto bene, ma che tuttavia è possibile procedere all’alienazione secondo il procedimento di cui al citato art. 5, e cioè previa autorizzazione del Consiglio Regionale su proposta della Giunta Regionale, a condizione che il ricavato sia reinvestito in altri beni immobili destinati all’erogazione di servizi ovvero allo svolgimento di funzioni istituzionali;

RICHIAMATA la delibera del Consiglio Regionale n. 194 del 04.11.2003 con la quale la Regione concedeva l’autorizzazione al Comune di Cutigliano alla vendita dell’immobile di cui trattasi;

RILEVATO che il fabbricato (Foglio 44 Particella 19) alienato con contratto ai rogiti del Segretario Comunale rep. 237 del 03.04.2004, era pervenuto in proprietà al Comune di Cutigliano per trasferimento dalla Regione Toscana ai sensi dell’art. 1 comma 1 L.R. 05.12.1995 n. 105, giusta verbale di consegna redatto in data 06.11.1997 e trascritto a Pistoia in data 13.12.2000;

RILEVATO che in seguito alla delibera del Consiglio Comunale sopra citata era stato individuato di reinvestire tale ricavato nel “Palazzo dei Capitani della Montagna” sede comunale;

DATO ATTO che in seguito ad ulteriori finanziamenti ottenuti dalla Regione Toscana e dalla Fondazione della Cassa di Risparmio di Pistoia e Pescia è venuta meno la necessità di utilizzare l’intero importo pari a €86.640,00 per effettuare tale investimento e che si rende quindi necessario identificare un diverso bene immobile su cui reinvestire parte della somma di cui sopra;

RITENUTO opportuno ottenere l’autorizzazione da parte della Regione Toscana per reinvestire parte di tale ricavato come segue: Completamento Parco della Salute Centro Benessere e sistemazione impianti della piscina di proprietà comunale in Cutigliano Frazione Ponte Sestaione.

CONSIDERATO che il procedimento di cui alla presente deliberazione risulta regolato dalla L.R. 105/95 che, ancorché abrogata dalla L.R. 20.02.2000 n. 19, continua tuttavia a dispiegare i suoi effetti in quanto, ex articolo unico comma 3 della citata L.R. 19/2000 *“Le disposizioni abrogate con la presente Legge continuano ad applicarsi nei rapporti sorti in base alle disposizioni medesime, nel periodo della loro vigenza*”

VISTO il parere favorevole del funzionario responsabile, reso ai sensi e per gli effetti dell’art. 49 T.U.E.L. 267/2000 e dato atto che la presente deliberazione non necessita di parere contabile, non comportando né impegno di spesa né diminuzione di entrata;

DOPO votazione avente il seguente esito:

voti favorevoli n° 9 (Nove)
astenuti n° 4 (Nesti, Danti, Giani e Lauri)
voti contrari n° 0

DELIBERA

DARE ATTO che parte del ricavato della vendita dell'immobile distinto nel Foglio 44 Particella 19, per le motivazioni espresse in narrativa, sarà reinvestito come segue: Completamento Parco della Salute Centro Benessere e sistemazione impianti della piscina di proprietà comunale in Cutigliano Frazione Ponte Sestaione.

INOLTRE alla Regione Toscana la presente delibera al fine di ottenere l'autorizzazione al diverso utilizzo di parte della somma derivata dall'alienazione del bene sopra descritto (Foglio 44 Particella 19).

Il presente verbale, previa lettura ed ai sensi dell'art.25 c.5 dello Statuto comunale, è come appresso approvato e sottoscritto:

IL SINDACO
Ceccarelli Carluccio

IL SEGRETARIO GENERALE
Dr. Claudio Sbragia

PUBBLICAZIONE

Copia della presente deliberazione viene affissa all'Albo Pretorio del Comune il _____ e vi rimarrà per 15 gg. consecutivi ai sensi dell'art.124, 1° comma, del D.Lgs.267/2000

L'UFFICIO DI SEGRETERIA

REFERTO DI PUBBLICAZIONE

Pubblicato all'Albo dal _____ al _____

L'UFFICIO DI SEGRETERIA

Per copia conforme all'originale in carta libera per uso amministrativo.

Cutigliano, _____

L'UFFICIO DI SEGRETERIA

ESECUTIVITA'

La presente deliberazione è divenuta esecutiva ex art.134 comma 3 D.Lgs.267/2000

La presente deliberazione è stata dichiarata immediatamente esecutiva ex art.134 comma 4 D.Lgs.267/2000

Cutigliano, _____

L'UFFICIO DI SEGRETERIA

Si trasmette copia della presente deliberazione per i provvedimenti di competenza a:

- Servizio Affari Generali
- Servizio Affari Generali per la pubblicazione
- Servizi Tecnici
- Servizio Finanze e Bilancio
- Servizio Polizia Municipale
- Segretario Generale
- Capigruppo consiliari
- RR.SS.UU.
- Altri:

Cutigliano, _____

L'UFFICIO DI SEGRETERIA